

**Elementi essenziali per l'assegnazione di contributi regionali
a favore dei Comuni volti alla realizzazione di interventi destinati a parcheggi
pubblici**

1. Descrizione della finalità dell'intervento

La finalità del presente intervento consiste nella promozione e nel rafforzamento di misure di sostegno ai comuni che realizzino nuovi parcheggi pubblici al fine di favorire il decongestionamento urbano e migliorare la mobilità nell'ambito di azioni di riqualificazione urbana delle aree urbane caratterizzate da rilevante densità insediativa.

2. Individuazione dei beneficiari e definizione dei requisiti

I beneficiari sono i comuni toscani.

3. Indicazioni della tipologia di finanziamento e del valore massimo dell'agevolazione

Ciascun comune può presentare un'unica domanda di contributo relativa ad un progetto, riferibile anche a più aree di intervento, identificato mediante specifico CUP.

La Regione eroga, a favore dei comuni, contributi fino a copertura delle rate di ammortamento dei mutui ancora da contrarre alla data di entrata in vigore della legge regionale n.11/2021, così come modificata dalla legge regionale n. 48/2023, finalizzati alla realizzazione di nuovi parcheggi pubblici.

A decorrere dal 2025, la Regione eroga, a favore dei comuni, contributi concessi sulla base di specifico avviso pubblico, da attivarsi nella annualità 2024, per concorrere al rimborso della sola quota capitale della rata di ammortamento del contratto di mutuo, per l'intera durata dei mutui contratti dai comuni e, comunque, per un periodo non superiore a venti anni, coincidente con l'annualità 2044.

Il contributo massimo erogabile nel periodo di riferimento non potrà superare i 2.500.000,00 euro per ogni progetto identificato con singolo CUP.

La Regione versa i contributi fino ad un importo massimo complessivo annuo di € 1.000.000,00.

Il tasso di interesse per il mutuo non potrà essere superiore a quello previsto dalla determina del MEF/Dipartimento del Tesoro del 27/10/2023 che fissa le condizioni di tasso massimo per i mutui degli enti locali, pena inammissibilità della domanda di contributo.

4. Indicazione della tipologia degli interventi finanziabili

Sono finanziabili gli interventi relativi alla realizzazione di nuovi parcheggi pubblici e di tutte le opere strettamente necessarie alla realizzazione dell'intervento stesso.

5. Individuazione dei criteri di valutazione delle richieste di finanziamento con la predeterminazione delle priorità, delle premialità e dei punteggi da assegnare

Requisiti di ammissibilità

Per accedere ai contributi i comuni sono tenuti alla presentazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell' art. 41 del d.lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", dell'intervento (livello minimo richiesto) e lo schema di contratto di mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti o altro istituto finanziario.

In particolare, il tasso di interesse per il mutuo da contrarre, non potrà essere superiore a quello previsto dalla determina del MEF/Dipartimento del Tesoro del 27/10/2023, il quale fissa le condizioni di tasso massimo per i mutui degli enti locali.

I progetti presentati non devono aver beneficiato o beneficiare di altre misure comunitarie, nazionali e regionali aventi le medesime finalità.

Le richieste di contributo devono riferirsi al finanziamento di opere pubbliche coerenti con gli strumenti di pianificazione e programmazione territoriale e urbanistica.

Criteri di valutazione e premialità con indicazione dei punteggi

La valutazione delle proposte ammissibili sarà effettuata da apposito nucleo tecnico di valutazione, costituito con atto della componente struttura regionale.

Il nucleo ha la facoltà di richiedere chiarimenti ed integrazioni sulle proposte presentate.

La graduatoria sarà formulata a seguito di opportuna verifica e valutazione delle proposte presentate, sulla base di tutti gli elementi e contenuti rispondenti agli obiettivi indicati nel presente atto e secondo i criteri di seguito specificati.

Criteri di valutazione e premialità	
<i>Criteri di valutazione</i>	<i>Max 70</i>
1. Maggiore capacità del progetto di favorire l'intermodalità con il sistema di mobilità pubblica, con il sistema di mobilità dolce o entrambi anche ai fini della promozione del turismo sostenibile sotto il profilo ambientale e sociale.	<i>(15 punti)</i>
2. Maggiore capacità del progetto di soddisfare esigenze di ambito sovracomunale.	<i>(15 punti)</i>
3. Maggiore capacità del progetto di favorire l'adeguamento a quanto previsto dall'articolo 3 del decreto del Ministro per i Lavori pubblici di concerto con il Ministro per l'Interno 2 aprile 1968, n.1444 (Limiti inderogabili di densità edilizia, di altezza, di distanza fra i fabbricati e rapporti massimi tra spazi destinati agli insediamenti residenziali e produttivi e spazi pubblici o riservati alle attività collettive, al verde pubblico o a parcheggi da osservare ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici o della revisione di quelli esistenti, ai sensi dell'art. 17 della L. 6 agosto 1967, n. 765), in ordine alla dotazione minima di aree per parcheggio.	<i>(15 punti)</i>
4. Progetti che comportano la riqualificazione o il recupero del patrimonio edilizio esistente di pertinenza al nuovo parcheggio.	<i>(10 punti)</i>
5. Stato di avanzamento del progetto di realizzazione dell'intervento o immediata cantierabilità dello stesso, con affidamento dei lavori per la realizzazione dell'opera entro ventiquattro mesi decorrenti dalla data di impegno delle risorse a favore del Comune.	<i>(10 punti)</i>
6. Sostenibilità gestionale dei risultati degli interventi, con particolare riferimento alla minimizzazione dei costi di manutenzione, al fine di assicurarne la pubblica utilità tramite l'alto livello di fruibilità dell'intervento.	<i>(5 punti)</i>
<i>Criteri di premialità</i>	<i>Max 30 punti</i>
1. Previsione di spazi dedicati allo sharing o previsione di zone di sosta dei veicoli al servizio delle donne in stato di gravidanza o di genitori con un bambino di età non superiore a due anni, ai sensi dell'art. 188 bis del codice della strada.	<i>(5 punti)</i>
2. Interventi ricadenti nei Comuni di cui alla DGR n. 228 del 06.03.2023 "L.R. 9/2010 "Norme per la tutela della qualità dell'aria ambiente. Nuova identificazione delle aree di superamento e dei Comuni soggetti all'adozione dei PAC ai sensi della l.r. 9/2010, aggiornamento delle situazioni a rischio di inquinamento atmosferico, criteri per l'attivazione dei provvedimenti, modalità di gestione e aggiornamento delle linee guida per la predisposizione dei PAC. Revoca DGR 1182/2015, DGR 814/2016".	<i>(5 punti)</i>
3 Soluzioni ecologicamente compatibili tra una o più delle seguenti: illuminazione pubblica a led/lampioni fotovoltaici; utilizzo di asfalto drenante, distributori pubblici di acqua potabile all'interno del parcheggio.	<i>(3 punti)</i>
4. Previsione di sistemi integrati, di smart parking, tecnologie ICT.	<i>(3 punti)</i>
5. Comuni interessati dall'evento meteorologico eccezionale verificatosi nel giorno 2 novembre 2023 così come individuati ai sensi dell'Ordinanza commissariale n.98 del 15-11-2023, Ordinanza commissariale 108 del 1 dicembre 2023 e Ordinanza commissariale 128 del 22 dicembre 2023.	<i>(3 punti)</i>

6. Realizzazione di opere di arredo urbano di supporto (verde pubblico, panchine, sedute e accessori) e di altre opere di urbanizzazione collegate all'intervento, finalizzate a migliorarne la connessione e fruizione.	(3 punti)
7. Interventi in comuni dotati di strumento di pianificazione approvato.	(5 punti)
8. Interventi in comuni dotati di strumento di pianificazione adottato.	(3 punti)

6. Quadro finanziario

Per l'attuazione di quanto previsto dalla legge regionale n. 11/2021, così come modificata dalla legge regionale n. 48/2023 è autorizzata la spesa massima di euro 20.000.000,00 complessiva per le annualità dal 2025 al 2044, prevedendone al contempo un massimale annuo pari ad euro 1.000.000,00 che risulta disponibile a valere sul capitolo 34320 (tipo stanziamento competenza pura) del bilancio di previsione 2024/2026 e sul corrispondente capitolo dei bilanci successivi ai sensi di quanto disposto all'articolo 6 bis, comma 1 della l.r. 11/2021 secondo la seguente articolazione per annualità:

- per ciascuna delle annualità dal 2025 al 2044: € 1.000.000,00 annui.

7. Revoca del contributo

Si procederà alla revoca del contributo in tutti i casi di recesso e/o risoluzione del contratto di mutuo oggetto del contributo previsti dall'art. 1456 del c.c., nonché dalla specifica disciplina contrattuale.

8. Struttura competente e responsabile del procedimento

La struttura regionale competente è il Settore PNRR, Economia e Urbanistica della Regione Toscana, via di Novoli 26, Firenze.

Il Responsabile del presente procedimento è il Dirigente del Settore Enrico Vignaroli; domicilio digitale regionetoscana@postacert.toscana.it, email: parcheggi@regione.toscana.it.